

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

L.p	Położenie	Nr działki	Pow. m ²	Nr KW	Cena wywoławcza netto
1	Orzesze ul. Stanisława Wyspiańskiego	1024/2	658	KA1M/00060273/6	64 200,00 zł

Do ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Opis nieruchomości

Nieruchomość położona w Orzeszu przy ul. Stanisława Wyspiańskiego w pobliżu zakończenia drogi dojazdowej pomiędzy hipermarketem Tesco a zabudową wielorodzinną, w sąsiedztwie przestrzeni rekreacyjnej i nowobudowanej zabudowy usługowej; nieogrodzona, stanowi niezagospodarowany, niezorganizowany obszar zieleni niskiej nieurządzonej. Nieruchomość ze względu na swój kształt nie może stanowić działki do samodzielnej zabudowy w związku z czym przeznaczona została do sprzedaży w celu polepszenia warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomości znajdują się na terenie oznaczonym symbolem rysunku planu U8: zabudowa usługowa.

Szczegółowy zapis oraz sposób zagospodarowania terenu wynika z planu zagospodarowania przestrzennego, który znajduje się do wglądu w Urzędzie Miejskim w Orzeszu – pok. nr 7 lub na stronie www.bip.orzesze.pl

Termin zagospodarowania terenu.

Nieruchomość zbywana z chwilą przejęcia przez nabywcę może być użytkowana w sposób dotychczasowy. Szczegółowy sposób zagospodarowania nieruchomości będzie mógł nastąpić w oparciu o ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego.

Informacja o przeznaczeniu nieruchomości przewidzianej do zbycia.

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu, BIP oraz na stronie internetowej.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami

Wnioski mogą być składane w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia podano do publicznej wiadomości w dniu

06.04.2020r.

Z up. Burmistrza Miasta

mgr inż. Tomasz Szler
Naczelnik
Wydziału Gospodarki Przestrzennej
i Odpadów Komunalnych